

189 900 €

150 m²

5 pièces

Méharicourt



A voir absolument

Référence 192285-12, Mandat N°2285 **L'agence de Rosières-en-Santerre vous propose :**

une maison picarde en briques couverte en ardoises :

Rez-de-chaussée : d'une entrée, deux vérandas, un séjour, une cuisine aménagée et équipée et une chambre complète le rez-de-chaussée.

A l'étage : un palier, deux chambres une salle de bains, un vaste grenier à aménager.

Terrain pour un total de 4041 ce qui constitue un terrain bien au dessus de la moyenne du secteur ; une partie de ce terrain pourrait être séparément comme terrain à bâtir .
Double vitrage bois. Chauffage fuel, nombreuse dépendances

Mandat N° 2285. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://ulyssimmo.fr/honoraires>

Description des
pièces

- cuisine : 18,30 m²
- entrée : 8,78 m²
- séjour : 33,7 m²
- chambre rdc : 17 m²
- veranda +wc : 7 m²
- veranda avant : 12,5 m²
- palier : 7,82 m²
- chambre 2 : 16 m²
- chambre 3 : 17 m²
- salle de bains : 10,03 m²
- wc : 1,5 m²

Surface	150.00 m ²
Séjour	33 m ²
Superficie du terrain	40.41 a
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1924 Ancien
État général	A rafraîchir
Vue	Campagne
Bois	
Chauffage	Fioul
	Individuel
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Equippée, Indépendante
Stationnement int.	1 garage
Stationnement ext.	3 cour



ulyssimmo.fr
19 rue du Niger
80170 Rosières-en-Santerre
03 22 78 80 09



Christophe SIX
christophe.six@ulyssimmo.fr
RCP VHS assurance
06 61 01 70 00



EURL au capital de 7 000 € • SIRET 45356737200033 • TVA FR96453567372 • Carte pro CPI 8001 2018 000 027 269 délivrée par CCI • Caisse de garantie QBE plantation place, fenchurch street, LONDON EC3M 3BD d'un montant de 110 000 € 0 • N° RCP VD7.000.001/15421 auprès de SERENIS 34 rue du w acken 67906 STRASBOURG
Document non contractuel